



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I. Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



RAPORT SEMESTRIAL al Consiliului de Administrație al R.A. Administrației Zonei Libere Curtici Arad Semestrul II – An 2022

Raportul de activitate al Consiliului de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad a fost elaborat în conformitate cu prevederile art. 9, pct. 2, lit. g) și ale arr. 55, alin. 1 din OUG 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, actualizată, în conformitate cu art. 29, alin. 92), lit. g) din Regulamentul de organizare și funcționare a R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad cu nr. 59/28.02.2022, precum și cu prevederile cuprinse în contractele de mandat ale administratorilor.

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad a fost numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, în următoarea componență:

1. Domnul Andrei Ando
2. Domnul Romulus Cristian Tănăsescu
3. Doamna Delia Gianina Hosszu
4. Doamna Santa Bernadett
5. Domnul Ciprian Iulian Popa

Prin Hotărârea Consiliului Județean nr.362/28.09.2022 se numește ca membru în Consiliul de Administrație al R.A. Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, **doamna Stanoiov Vali-Luminița** și prin Hotărârea Consiliului Județean nr.425/22.11.2022, **domnul Drăgănescu Marius-Florin** – reprezentant al Ministerului Finanțelor.

A. Date generale privind Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad”

Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad”, este persoană juridică română, având forma juridică de Regie Autonomă, constituită în conformitate cu prevederile Legii nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările ulterioare, capitalul social fiind deținut în întregime de stat.

Sediul social este în municipiul Arad, Str. I. Grozescu, nr. 5, România. Zona Liberă Curtici - Arad este singura zonă liberă amplasată în vestul României, pe un coridor european, în apropierea a patru centre vamale. Poziția geografică avantajoasă împreună cu amplasarea pe un coridor rutier european și faptul că poate fi accesată prin intermediul a trei căi de acces conferă acesteia individualitate între celelalte zone libere din țară.

În conformitate cu prevederile art.8 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.199/2000, aprobată prin Legea nr.402/2001, cu modificările ulterioare, activitatea regiei se desfășoară pe bază de buget propriu de venituri și cheltuieli, aprobat potrivit legii.

Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad” are ca obiectiv principal atragerea investitorilor, atât străini cât și români, în vederea dezvoltării de activității industriale și al stimulării exportului de produse prelucrate. În acest sens, au fost gândite și implementate o serie de facilități menite să atragă și să sprijine agenții economice care au înțeles potențialul înființării unei afaceri în perimetrul Zonei Libere Curtici Arad.

B. Date generale privind administrarea Regiei Autonome “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad”

Consiliul Județean Arad, reprezintă statul ca acționar al Regiei Autonome “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad” și exercită toate drepturile și obligațiile ce decurg din această calitate.

Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad” este condusă de **Consiliul de administrație** compus din 7 membri, persoane fizice, desemnați potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, din care 6 membrii sunt selectați de Consiliul Județean Arad în funcție și 1 membru de Ministerul Finanțelor Publice.

Membrii consiliului de administrație sunt numiți pentru o perioadă de 4 ani, cu posibilitatea reînnoirii acestora pe noi perioade cu aceeași durată sau durată mai mică.

B.1. Conducerea operativă a Regiei

Conducerea operativă a Regia Autonomă “Administrația Zonei Libere Curtici - Arad” este asigurată de directorul general.

Numirea directorul general s-a derulat potrivit prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

Directorul general are statutul de director prevăzut de art.143 din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad a aprobat prin Hotărârea nr. 237/22.07.2022 numirea în funcția de director general a domnului Ioan Dascălu pe perioada: 24.07.2022 – 22.09.2025 și delegarea conducerii executive a R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad către acesta.

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad a aprobat prin Hotărârea nr. 261/21.09.2022 Planul de management al directorului general pentru perioada: 2022-2025.

B.2. Date generale privind Consiliul de Administrație – atribuții, responsabilități, componență

Atribuțiile consiliului de administrație sunt următoarele:

- numește și revocă și stabilește remunerația acestora;
- analizează și aprobă planul de administrare elaborat în colaborare cu directorii, în acord cu scrisoarea de așteptări și cu declarațiile de intenție;

- negociază indicatorii de performanță finciari și nefinanciari cu Consiliul Județean Arad;
- asigură integritatea și funcționalitatea sistemelor de raportare contabilă și financiară precum și realizarea planificării financiare;
- verifică funcționarea sistemului de control intern sau managerial;
- monitorizează și evaluează performanța directorilor;
- întocmește raportul semestrial privind activitatea Regiei, pe care îl prezintă Consiliului Județean Arad;
- monitorizează și gestionează potențiale conflicte de interese de la nivelul organelor de administrare și conducere;
- supraveghează sistemul de transparență și de comunicare;
- monitorizează eficacitatea practicilor de guvernare corporativă a Regiei;
- raportează lunar Consiliului Județean Arad modul de îndeplinire a indicatorilor de performanță finciari și nefinanciari, anexă la contractul de mandat, precum și alte date și informații de interes pentru autoritatea publică tutelară, la solicitarea acesteia;
- aprobă concepția și strategia de dezvoltare a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, introducerea de noi tehnologii și modernizarea celor existente, întreținerea funcționalității și repararea tuturor construcțiilor din administrare;
- analizează bilanțul contabil anual și contul de profit și pierderi și le înaintează spre aprobare Consiliului Județean Arad și spre avizare Ministerului Finanțelor, potrivit legii;
- propune spre aprobare Consiliului Județean Arad Bugetul de Venituri și Cheltuieli;
- aprobă sau propune spre aprobare, potrivit competențelor, investițiile ce urmează a se realiza de către Regie;
- avizează și propune spre aprobare Consiliului Județean Arad structura organizatorică a Regiei, statele de funcții, înființarea ori desființarea de birouri sau compartimente;
- stabilește atribuțiile, competențele și relațiile compartimentelor din aparatul propriu al Regiei și relațiile compartimentelor din aparatul propriu al Regiei cu terții;
- aprobă volumul maxim al creditelor bancare ce pot fi contractate pentru investiții, conform prevederilor legale;
- propune spre aprobare, Consiliului Județean Arad, în condițiile legii, diminuarea patrimoniului Regiei;
- aprobă constituirea fondului de rezervă, a fondului de dezvoltare și a altor fonduri, în condițiile legii;
- aprobă, în condițiile legii, angajarea și efectuarea de cheltuieli de orice natură, inclusiv pentru investiții, tranzacții financiare și comerciale, vânzări sau închirieri de bunuri mobile sau imobile, proprietate a Regiei, care nu mai sunt necesare sau ale căror cheltuieli de întreținere nejustificate din punct de vedere economic;
- aprobă nivelul anual al tarifelor de licență pentru toate activitățile și prestațiile care se efectuează în Zona Liberă Curtici-Arad, al tarifelor pentru permisele de acces, pe baza analizei complete și comparative, și al tarifelor de închiriere sau de concesiune, pe care le supune avizării Consiliului Județean Arad;
- asigură respectarea prevederilor legale privind protecția mediului înconjurător, salubritatea și preluarea rezidurilor petroliere, menajere și a gunoierului;
- prezintă anual Consiliului Județean Arad un raport asupra activității desfășurate în perioada expirată și asupra programului de activitate pentru anul următor;

- exercită orice alte atribuții ce îi revin din prevederile legale în vigoare și adoptă orice alte măsuri care privesc activitatea Regiei;
- aprobă toate operațiunile de majorare a patrimoniului cu o valoare mai mare de 5 mii EURO (până la valoare de 5 mii EUR, aceste operațiuni vor putea fi efectuate de către conducerea Regiei);
- aprobă operațiunile de închiriere și concesiune ce vor fi încheiate de Regie;
- Consiliul de Administrare poate delega o parte din atribuții directorului general, inclusiv cele de reprezentare în raport cu terții și în justiție.

B.3 Activitatea Consiliului de Administrație

În al doilea semestru al anului 2022 Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici - Arad" s-a întrunit de șapte ori și a adoptat un număr de 46 de hotărâri de Consiliu care au fost duse la îndeplinire.

În cadrul Consiliului de Administrație s-au constituit două comitete, Comitetul de Audit și Comitetul Nominalizare și Remunerare. Cele două comitete și-au desfășurat activitatea în conformitate cu prevederile Regulamentului de funcționare al Consiliului de Administrație.

Consiliul de Administrație a derulat în anul 2022 următoarele activități principale:

- a aprobat numirea domnului Ioan Dascălu în funcția de Director General;
- a aprobat Programul de Achiziții Publice pentru anul 2022;
- a aprobat modificarea componentei persoanelor cu drept de semnatura pentru operațiuni bancare;
- a aprobat Rapoartele trimestriale ale Directorului General, semestrial al C.A. aferent semestrului II an 2021 și semestrului I an 2022, raport de activitate al Comitetului de Nominalizare și Remunerare (nu există hotărâre.);
- a aprobat Planul de management al Directorului General pentru perioada 2022-2025;
- a avizat Proceduri Operaționale;
- a aprobat tarifele de concesiune, închiriere, licențe pentru anul 2023;
- a aprobat introducerea unei noi licențe de lucru pentru activitatea de Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcuri și piețelor/Magazin mixt;
- a aprobat prelungirea unor contracte de închiriere;
- a aprobat rezilierea contractelor de concesiune nr.110/09.03.2012, nr.111/09.03.2012, nr.115/09.07.2012 și nr.116/09.07.2012 încheiate cu TRAIN LOGISTIC TERMINAL CURTICI S.R.L.;
- a aprobat achiziționarea serviciilor de audit financiar și a serviciilor de pază;
- a aprobat organizarea unor licitații privind concesiunea, arendarea și închirierea unor terenuri/hale, tarifelor de participare la licitație și a documentației și toată documentația necesară operațiunii de licitație;

C.Date financiare

Pentru semestrul II al anului 2022, s-a asigurat înregistrarea cronologică și sistematică a operațiunilor patrimoniale, păstrarea și prelucrarea informațiilor cu privire la situația patrimoniului și a rezultatelor obținute, a informațiilor necesare stabilirii patrimoniului, execuția bugetului de venituri și cheltuieli și întocmirea bilanțelor de verificare.

La data de 31.12.2022 situația economico financiară a R.A. Administrația Zonei Libere Curtici – Arad se prezintă astfel:

Nr.crt.	Indicatori	Realizat 2021	Aprobat BVC 2022	Realizat la 31.12.2022	Grad de realizare 2022
0	1	2	3	4	5=4/3%
I	VENITURI TOTALE (1+2)	4040	4268	5086	119,17
1	Venituri din exploatare (a+f)	3494	3810	4402	115,54
a)	Din producția vândută	3032	3575	3305	92,45
	-din servicii prestate	1044	1109	1153	103,97
	-servicii din permise de acces	785	868	902	103,92
	-servicii din licențe	259	241	251	104,15
	-din redevențe și chirii	1950	2386	2069	86,71
	-alte venituri	38	0	4	0
	-venituri din arenda	0	80	80	100,00
f)	Alte venituri din exploatare	462	235	1097	466,81
2	Venituri financiare	546	458	684	149,35
II	CHELTUIELI TOTALE (1+2)	3361	3769	5160	136,91
1	Cheltuieli de exploatare (A+B+C+D)	3159	3569	4691	131,44
A	Cheltuieli cu bunuri și servicii (A1+A2+A3)	530	937	511	54,54
A1	Cheltuieli privind stocurile	156	189	157	83,07
A2	Cheltuieli privind serviciile executate de terți	16	44	16	36,36
A3	Cheltuieli cu alte servicii executate de terți	358	704	338	48,01
B	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	106	130	117	90,00
C	Cheltuieli cu personalul (C1+C2+C3+C4+C5)	2341	2039	1852	90,83
C0	Cheltuieli de natura salarială (C1+C2)	1677	1436	1305	90,88
C1	Cheltuieli cu salariile	1558	1346	1232	91,53
C2	Bonusuri	119	90	73	81,11
C3	Alte cheltuieli cu personalul (plăți compensatorii, etc)	0	0	2	0
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de	614	552	506	91,67

	conducere și control, comisii și comitete				
C5	Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	50	51	39	76,47
D	Alte cheltuieli de exploatare	182	463	2211	477,54
2	Cheltuieli financiare	202	200	469	234,50
III	REZULTATUL BRUT	679	499	-74	-14,83
IV	IMPOZIT PE PROFIT CURENT	50	92	175	190,22
V	ALTI INDICATORI				
	Număr mediu de personal	19	20	19	95,00
	Productivitatea muncii in UM	175	191	232	121,47
	Plăți restante	0	0	0	0
	Creanțe restante **	345	1000	1470	147,00
	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	832	883	1015	114,95

1. Realizarea veniturilor

Veniturile totale la data de 31.12.2022, sunt realizate în procent de 119,17 % față de B.V.C. aprobat pentru anul 2022, reprezentând **5.085.638 lei**.

2. Nivelul cheltuielilor înregistrate

Cheltuielile totale la data de 31.12.2022, sunt realizate în procent de 136,41 % față de nivelul B.V.C. aprobat pentru anul 2022, reprezentând **5.159.854 lei**.

3. Conform contului de profit si pierdere rezultă următorii indicatori:

Denumire	31.12.2021	31.12.2022	3= (2/1)*100
0	1	2	3
Venituri totale:	4.040.713	5.085.638	125,86
Cheltuieli totale:	3.361.051	5.159.854	153,52
Profitul/pierderea brut(ă):	679.662	-74.216	-10,92
Impozit pe profit:	44.274	175.116	395,53
Profitul sau pierderea net(ă) a exercițiului financiar:	635.388	-249.332	-39,24

4. Pierderea netă a exercițiului financiar 2022:

În anul 2022 entitatea realizează o pierdere netă în suma de **249.332 lei**.

Pierderea se datorează constituirii unor ajustări pentru depreciere în valoare totală de **1.736.472,90 lei**, constituită astfel:

- 1.612.793,16 lei pentru clientul SC TRAIN LOGISTIC TERMINAL CURTICI SRL, deoarece aceasta reprezintă o creanță incertă, existând un litigiu pe rol;
- 123.679,74 lei pentru clientul SC AVA TOUR SRL, deoarece aceasta reprezintă o creanță incertă, existând un litigiu pe rol.