



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I. Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 287/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Prevederile Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, republicată, actualizată;
- Prevederile analizei de risc pentru R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad;
- Planul de pază nr. 5624/12.11.2018 al R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad – Platforma Aeroport;
- Planul de pază nr. 5625/12.11.2018 al R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad – Platforma Curtici;
- Prevederile Legii 98/2016 privind achizițiile publice;
- Prevederile HG. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Încetarea Contractului cu nr. 55 / 23.12.2021 încheiat cu TMG GUARD SRL la data de 31.12.2022.

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

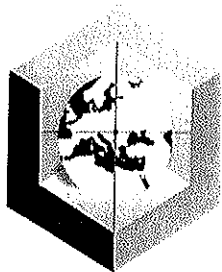
Hotărâre

Art. 1 Se aprobă achiziționarea serviciilor de pază pentru anul 2023, pentru un număr de 8280 de ore, similar cu anul 2022.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 288/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

-Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,

-Prevederile art. 21, alin. (1), lit. a) din Legea nr. 84/2002 privind regimul zonelor libere, actualizată și prevederile art. 3 din Ordinul Ministrului Transporturilor nr. 1431/2002 pentru aprobarea instrucțiunilor privind acordarea licențelor de lucru și a permiselor de acces în zonele libere;

-Prevederile art. 29, alin. (2), lit. u) din Regulamentul de organizare și funcționare al RA Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 59/28.02.2022;

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

Hotărâre

Art. 1 Se aprobă nivelul tarifelor de licență pentru toate activitățile care se desfășoară în Zona Liberă Curtici-Arad, după cum urmează:

TARIFELE PENTRU LICENȚELE DE OPERARE ÎN ZONA LIBERĂ CURTICI ARAD

Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) Fees (in EURO)				
		1 săpt. 1 week	1 luna 1 month	3 luni 3 months	6 luni 6 months	12 luni 12 months
1	Ambalare, asamblare, sortare, condiționare, dezmembrare, etichetare/marcare <i>Packing, assembling, sorting, conditioning, dismantling, labeling</i>	30,03	120,12	282,83	508,87	894,35
2	Fabricare <i>Production</i>	96,10	384,38	1.125,90	2.211,35	3.588,31
3	Comercializare <i>Commerce</i>	60,06	240,24	565,66	920,56	1.794,16
4	Expediții interne și internaționale mărfuri <i>Forwarding of goods</i>	27,03	108,11	211,85	417,14	669,40
5	Înființarea de cantine, magazine, restaurante <i>Establishment of restaurants, fast-food shops, restaurants</i>	96,10	384,38	938,03	1.476,38	2.688,50
6	Reexpedieri ocazionale, tranzit, intermediar de mărfuri <i>Random dispatching, intermediary transit of goods</i>	18,02	72,07	188,92	277,37	444,44
7	Utilizarea dispozitivului feroviar <i>Use of railway infrastructure</i>	48,05	192,19	377,83	689,05	894,35
8	Depozitare, încărcare, descărcare, stivuire, rularea mărfurilor, legare, dezlegare <i>Storage, loading, unloading, stowing, lashing, tying, untying of goods</i>	48,05	192,19	424,79	827,74	1.344,25
9	Asistență sanitară <i>Health services</i>	18,02	72,07	188,92	277,37	444,44

Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) Fees (in EURO)				
		1 săpt. 1 week	1 luna 1 month	3 luni 3 months	6 luni 6 months	12 luni 12 months
10	Controlul și expertizarea calitativă și cantitativă a mărfurilor <i>Control and survey of the quality and quantity of goods</i>	72,08	288,29	660,66	1.152,11	1.794,16
11	Prestări servicii, consultanță tehnică, economică și juridică <i>Provision of services, technical, economic and legal consulting</i>	36,04	144,14	282,83	550,37	894,35
12	Expertizări construcții, mijloace de transport și altele <i>Survey of buildings and means of transport</i>	60,06	240,24	565,66	1.013,38	1.794,16
13	Întreținere / reparații construcții și instalații civile și industriale <i>Maintenance / repairing of buildings and civil and industrial installations</i>	72,08	288,29	565,66	1.105,10	1.794,16
14	Limitarea și înlăturarea efectelor poluării <i>Limitation of pollution effects</i>	60,06	240,24	282,83	550,37	894,35
15	Măsurări topo-geodezice și geotehnice <i>Topo-geodesique and geotechnical measurements</i>	24,03	96,10	282,83	550,37	894,35
16	Prevenirea și stingerea incendiilor <i>Fire prevention and extinguishing</i>	11,70	46,80	145,60	276,64	444,44
17	Reclamă și publicitate <i>Advertising and promotion</i>	118,76	475,02	1.409,82	2.766,09	3.588,31

Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) Fees (in EURO)				
		1 săpt. 1 week	1 luna 1 month	3 luni 3 months	6 luni 6 months	12 luni 12 months
18	Servicii de telecomunicații, computerizare, informatizare <i>Telecommunication services, computer services</i>	60,06	240,24	561,60	1.144,00	1.794,16
19	Salubritate, deratizare, dezinsecție <i>Sanitation, pest and insect control</i>	12,02	48,05	141,96	277,37	449,90
20	Activități de asigurare <i>Insurance</i>	108,16	432,64	842,40	1.664,00	2.688,50
21	Activități bursiere și financiar bancare <i>Stock-exchange and financial banking activities</i>	108,16	432,43	843,02	1.660,98	2.688,50
22	Organizări de licitații <i>Organization of tenders</i>	48,05	192,19	377,83	550,37	894,35
23	Organizarea de expoziții <i>Exhibitions</i>	60,06	240,24	560,20	1.105,10	1.794,16
24	Declarant vamal și comisionar în vamă, schimb valutar <i>Customs broker and custom-house services, currency exchange</i>	18,02	72,07	188,92	277,37	449,90
25	Realizarea de construcții și obiective în zona liberă <i>Execution of buildings and facilities in the Free Zone</i>	79,08	288,29	560,20	1.105,10	1.794,16
26	Leasing	60,06	240,24	660,66	1.152,11	1.794,16
27	Furnizare și refurnizare utilități <i>Supply and resupply of utilities</i>	24,18	96,72	378,56	648,96	894,35

Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) Fees (in EURO)				
		1 săpt. 1 week	1 luna 1 month	3 luni 3 months	6 luni 6 months	12 luni 12 months
28	Alimentarea cu lubrefianți și combustibili <i>Lubricant and combustible supply</i>	24,03	96,10	377,83	648,65	894,35
29	Închirierea de platforme, clădiri și utilaje <i>Renting of platforms, buildings and equipments</i>	72,08	288,29	754,57	1.197,98	1.794,16
30	Pază la agenții economici care activează în zona liberă <i>Security services for economic agents functioning within the Free Zone</i>	24,03	96,10	188,92	277,37	494,68
31	Marcarea țigaretelor, produselor din tutun și băuturilor alcoolice <i>Branding of cigarettes, tobacco products and alcoholic drinks</i>	72,08	288,29	702,16	1.383,62	2.244,06
32	Comerț cu amănuntul în magazine <i>Retail sales in shops</i>	60,06	240,24	560,20	920,56	1.794,16
33	Înființare bufet și punct alimentar, servicii catering <i>Setup of buffets and cafeterias, catering services</i>	48,05	192,19	466,28	734,92	1.344,25
34	Tranzacții comerciale cu active pe teritoriul Zonei Libere <i>Commercial transactions with assets within the Free Zone</i>	66,07	264,26	560,20	920,56	1.794,16
35	Dotare birouri și hale <i>Equipping of offices and premises</i>	12,02	48,05	129,95	248,98	449,90
36	Depozitare cereale <i>Grain depositing</i>	36,04	144,14	282,83	550,37	894,35

Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) Fees (in EURO)				
		1 săpt. 1 week	1 luna 1 month	3 luni 3 months	6 luni 6 months	12 luni 12 months
37	Instalare distribuitor automat de băuturi nealcoolice <i>Installation of automatic non-alcoholic drink vending machine</i>	4,64	18,56	41,50	75,35	169,26
38	Instalare bancomat in zona libera <i>ATM installation in the Free Zone</i>	36,04	144,14	282,83	550,37	894,35
39	Furnizare apă-canal <i>Provision of water and sewerage services</i>	109,20	436,80	842,40	1.664,00	2.184,00
40	Demolarea/relocarea construcțiilor civile și industriale <i>Demolition/relocation of civil and industrial buildings</i>	520,00	2.080,00	4.898,40	7.969,70	15.532,93
41	Demontare hale industriale <i>Disassembly of industrial premises</i>	520,00	2.080,00	4.898,40	7.969,70	15.532,93
42	Demontare instalații civile și industriale <i>Disassembly of civil and industrial installations</i>	520	2.080,00	4.898,40	7.969,70	15.532,93
43	Lucrări de pregătire a terenului <i>Land restoration works</i>	520	2.080,00	4.898,40	7.969,70	15.532,93

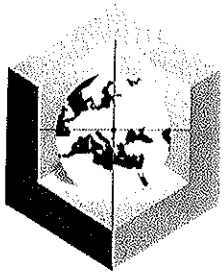
Nr. crt. No.	Activitatea licențiată în zona liberă The activity requiring a license within the Free Zone	Taxa (în EURO) <i>Fees (in EURO)</i>				
		1 săpt. 1 week	1 luna <i>1 month</i>	3 luni <i>3 months</i>	6 luni <i>6 months</i>	12 luni <i>12 months</i>
44	Gestionarea deșeurilor rezultate din activități de demolare/demontare/relocare construcții civile și industriale <i>Management of waste resulting from demolition/disassembly/relocatio n of civil and industrial buildings</i>	520	2.080,00	4.898,40	7.969,70	15.532,93
45	Lucrări agricole	25	100	250	450	700
46	Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor/Magazin mixt	20	80	120	160	200

LA TARIFE SE ADAUGĂ TVA.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei
Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 289/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Solicitarea emisă de SC TERMOSTAMPI ROM SRL înregistrată la R.A Administrația Zonei Libere Curtici-Arad sub nr. 4638 din 08.11.2022,
- Referatul Regiei privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 59/05.08.2020

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

Hotărâre

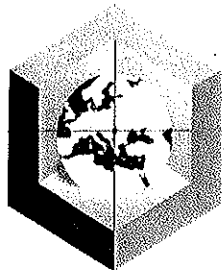
Art.1 Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere cu nr. 59 din 05.08.2020 cu o perioadă de 1 an, respectiv din 01.01.2023 până la data de 31.12.2023, printr-un act adițional semnat de către ambele părți.

Art. 2. Completarea art. 2.1 din contract cu datele de identificare a parcelei pe care se află imobilul, respectiv parcela 4b.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 290/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Solicitare emisă de SC TERMOSTAMPI ROM SRL înregistrată la R.A Administrația Zonei Libere Curtici-Arad sub nr. 4638 din 08.11.2022 .
- Referatul Regiei privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 73/07.10.2020

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

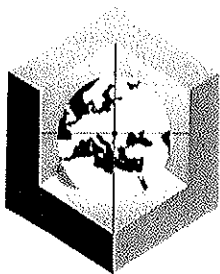
Hotărâre

Art.1 Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere cu nr. 73 din 07.10.2020 de la 06.03.2023 până la 31.12.2023, printr-un act adițional semnat de către ambele părți.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 291/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

-Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,

- Solicitare emisă de SC EUROPEAN STATISTICS SRL înregistrată la R.A Administrația Zonei Libere Curtici-Arad sub nr. 4711/11.11.2022;

-Referatul Regiei privind aprobarea prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 6/19.02.2019

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

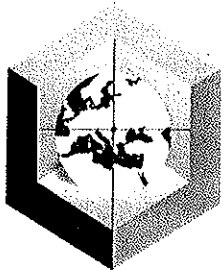
Hotărâre

Art.1 Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere cu nr. 6/19.02.2019 de la 01.01.2023 până la 31.12.2023, printr-un act adițional semnat de către ambele părți.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 292/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

-Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,

-Prevederile art. 47, alin. (1[^]1) din OUG 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice

-Referatul Regiei privind numirea auditorului financiar statutar al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad"

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

Hotărâre

Art.1 Se aprobă revocarea/radierea din funcția de auditor financiar statutar a SC COSTY AUDIT EVALUARI SRL – reprezentată de dl. BOBY COSTI.

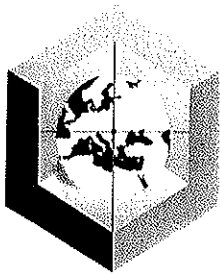
Art 2. Se aprobă numirea ca auditor financiar statutar a BBC AUDIT COMPANY SRL - reprezentată de dl. CIUCE ADRIAN RAREȘ, pentru o perioadă de 3 ani.

Art. 3. Prezenta Hotărâre se comunică pentru înregistrarea mențiunilor la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ande



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 293/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Sentința civilă nr. 871/02.12.2021 pronunțată de Tribunalul Arad în dosar nr. 2636/108/2021, rămasă definitivă și executorie, prin care debitoarea a fost obligată la plata sumei de 172.000 EURO, echivalentul în lei la cursul BNR din data plății, reprezentând contravaloarea investițiilor nerealizate + 200 lei cu titlu de cheltuieli de judecată, anexată;
- cererea de executare silită a debitoarei, ce face obiectul dosarului executiv nr.9/26.01.2022 al BEJ Horia Păsculescu- anexăm Încheierea din data de 26.01.2022 și Încheierea de încuviințare a executării silite nr.1872/08.02.2022 emisă de Judecătoria Timișoara în dosar nr.2114/325/2022 . Menționăm că prin adresa transmisă în data de 04.03.2022, BEJ Horia Păsculescu ne-a comunicat faptul că nu a identificat bunuri mobile sau imobile proprietatea debitoarei, nici disponibil în conturi sau terți debitori ai debitoarei.
- procesul verbal înregistrat sub nr.3896/26.09.2022 încheiat de BEJ Horia Păsculescu, din care rezultă faptul că debitoarea nu mai funcționează la sediul din Orțișoara nr.701, birou 1, jud.Timiș de 3 ani;

- cererea Regiei de deschidere a procedurii insolvenței debitoarei nr. 2762/01.07.2022, anexată, ce face obiectul dosarului nr.2914/30/2022 al Tribunalului Timiș, cu termen la data de 17.11.2022 (la primul termen de judecată, din 06.10.2022, nu a fost legal îndeplinită procedura de citare cu debitoarea, citația fiind restituită instanței cu mențiunea ”destinatar mutat”, conform Încheierii de ședință din data de 06.10.2022, anexată) ;

- notificarea nr.3781/16.09.2022 adresată administratorului debitoarei, referitoare la executarea garanției de bună execuție contractuală, care ne-a fost restituită cu mențiunea”destinatar lipsă domiciliu”, anexată;-Referatul Regiei privind aprobarea rezilierii contractelor de concesiune nr. 110/09.03.2012, nr. 111/09.03.2012, nr.115/09.07.2012, nr.116/09.07.2012 încheiate între R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad, în calitate de concedent și S.C. Train Logistic Terminal Curtici S.R.L., în calitate de concesionar

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

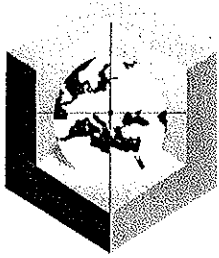
Hotărâre

Art.1 Se aprobă rezilierea contractelor de concesiune nr. 110/09.03.2012, nr. 111/09.03.2012, nr.115/09.07.2012, nr.116/09.07.2012 încheiate între R.A. Administrația Zonei Libere Curtici Arad, în calitate de concedent și S.C. Train Logistic Terminal Curtici S.R.L., în calitate de concesionar.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I. Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 294/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Ordinul nr. 1431 pentru aprobarea Instrucțiunilor privind acordarea licențelor de lucru și a permiselor de acces în zonele libere,
- Art.16(1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad,

În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

Hotărâre

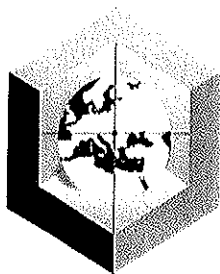
Art.1 Se aprobă introducerea unor noi licențe de lucru și aprobarea acestora sub denumirea de:

- „Comerț cu amănuntul efectuat în afara magazinelor, standurilor, chioșcurilor și piețelor/Magazin mixt” cu seria 46, la tariful de 200 euro/12 luni; 160 euro/6 luni; 120 euro/3 luni; 80 euro/1 lună; 20 euro/1 săptămână (fără TVA).

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



Hotărâre

Nr. 296/29.11.2022

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. I. Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC sub nr. R.C. J02/322/14.07.1999, având CUI: RO 11961641, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, întrunit în ședință ordinară în data de 23.11.2022, ora 14,

Având în vedere

- Procesul verbal de ședință al Consiliului de Administrație, nr. 286/29.11.2022,
- Prevederile art. 21, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 84/2002 privind regimul zonelor libere, actualizată;
- Prevederile art. 5 din Normele metodologice pentru închirierea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, aflate în administrarea zonelor libere aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1669/2004;
- Prevederile art. 5 din Normele metodologice pentru concesionarea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale, aflate în administrarea zonelor libere aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1998/2004;

În conformitate cu prevederile art. 29, alin. (2), lit. u) din Regulamentul de organizare și funcționare al R.A. Administrația Zonei Libere Curtici-Arad În temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 lit. a din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Curtici Arad”, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 235/29.08.2019, adoptă următoarea:

Hotărâre

Art.1 Se aprobă tariful minim de începere a licitației pentru închirierea și concesionarea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale administrate de R.A. Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, după cum urmează:

1. Tarife Concesiune:

Suprafata (mp)	Redeventa cu utilitati (Euro)		Redeventa fara utilitati (Euro)	
	Anual/mp	Lunar/mp	Anual/mp	Lunar/mp
< 10.000	4,5	0,37	2,25	0,18

10.000-15.000	3,5	0,29	1,75	0,14
15.001-20.000	2,5	0,20	1,25	0,10
20.001-30.000	1,5	0,12	0,75	0,06
30.001-100.000	1	0,08	0,50	0,04
100.001-200.000	0,9	0,07	0,45	0,037
>200.000	0,8	0,6	0,40	0,03

1. Tarife închiriere teren:

Suprafata (mp)	Chirie/luna/mp (Euro)
< 500	3 euro
501- 1.000	2 euro
1001-1500	1 euro
1501-2000	0,9
>2000	0,8

3. Tarife închiriere construcții :

A. Birouri modulare

Valoarea minimă de începere a licitației pentru închirierea construcțiilor (birouri modulare) este de:

- 260 euro/lună pentru birourile cu suprafața de **18 mp**;
- 234 euro/lună pentru perioade contractuale cuprinse între 1-5 ani;
- 208 euro/lună pentru perioada contractuală de 5 ani;
- 300 euro/lună pentru birourile cu suprafața de **36 mp**;
- 270 euro/lună pentru perioade contractuale cuprinse între 1-5 ani;
- 240 euro/lună pentru perioada contractuală de 5 ani.

B. Depozite/Hale metalice

Valoarea minimă de începere a licitației pentru închirierea construcțiilor (depozite/hale depozitare) este de:

- 2.5 euro/mp/lună pentru perioade contractuale de până la 6 luni;
- 2.2 euro/mp/lună pentru perioade contractuale cuprinse între 6 luni și 1 an;
- 1.9 euro/mp/lună pentru perioade contractuale de la 1 – 3 ani;
- 1,7 euro/mp/lună pentru perioade contractuale de la 3 – 5 ani;
- 1,52 euro/mp/lună pentru perioada contractuală de 5 ani.

C. Platforme pavate/betonate

Valoarea minimă de începere a licitației pentru închirierea platformelor betonate/pavate este de:

- 1 euro/mp/lună pentru perioade de până la 6 luni;
- 0.80 euro/mp/lună pentru perioade contractuale cuprinse între 6 luni și 1 an;
- 0.50 euro/mp/lună pentru perioade contractuale de la 1 – 3 ani;

- 0,45 euro/mp/lună pentru perioade contractuale cuprinse între 3 – 5 ani;
- 0,4 euro/mp/lună pentru perioada contractuală de 5 ani.

Art. 2 În cazul în care contractul de închiriere încetează, din orice motive, înaintea perioadei pentru care a fost încheiat, locatarul datorează locatorului-Regiei diferența de tarif corespunzătoare perioadei scurse până la momentul încetării. Termenul de plată a diferenței de tarif este de 30 de zile de la încetarea contractului.

Art. 3 În cazul reducerii suprafeței de teren concesionate, din orice motive, concesionarul datorează concedentului-Regiei diferența de tarif corespunzătoare suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune. Termenul de plată a diferenței de tarif este de 30 de zile de la încetarea contractului.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează conducerea executivă a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, serviciul economic și serviciul juridic.

Președintele Consiliului de Administrație,

Dr. Andrei Ando