

R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 673 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Referatul nr. 3529/16.09.2025 cu propunere de aprobare a preluării unui bun rezultat din investiții, în proprietatea publică a UAT Județul Arad, aferent Contractului de Închiriere nr. 73 din 07.10.2020 încheiat cu SC TERMOSTAMPI ROM SRL;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de administrație din data de 22.09.2025.

În temeiul prevederilor art. 26 alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

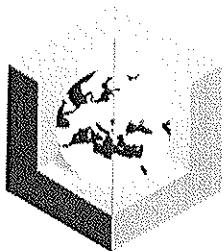
Art.1. Se aprobă efectuarea demersurilor necesare preluării investiției „platformă betonată”, în suprafață de 83 mp, de către UAT Județul Arad, prin încheierea unui proces verbal autentic de predare primire.

Art.2. Se aprobă transmiterea documentelor necesare preluării investiției către UAT Județul Arad și Biroul notarial.

Art.3. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Juridic și Directorul General.

Președintele Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 674 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Referatul nr. 3467/10.09.2025 cu propunere de aprobarea sesizării CJ Arad pentru acționarea în instanță a concesionarului TDG;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de administrație din data de 22.09.2025.

În temeiul prevederilor art. 26 alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

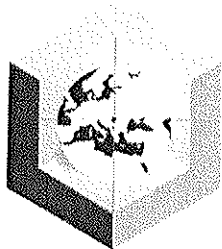
HOTĂRÂRE :

Art.1. Se aprobă informarea autorității tutelare în vederea formulării cererii de chemare în judecată, de către aceasta, a concesionarului S.C. Total Distribution Group & Logistics S.R.L., care nu și-a respectat obligația de realizare a investițiilor astfel cum a fost prevăzută în "Chestionarul ofertă" și "Caietul de sarcini" – anexe la contractul de concesiune, pentru recuperarea prejudiciului în sumă de 522.530,20 USD cauzat patrimoniului public al Județului Arad .

Art.2. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Juridic, Compartimentul Financiar și Directorul General.

Președintele Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 678 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr. J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Referatul nr. 3431/08.09.2025 cu privire la aprobarea tarifului minim de începere a licitației pentru concesionarea a terenului și a magazinului de prezentare și depozitare mărfuri CF 311492-C1 și CF 311491 ;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de administrație din data de 22.09.2025.

În temeiul prevederilor art. 26 alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

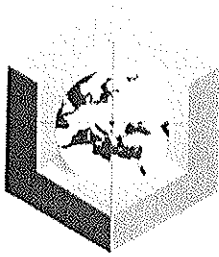
Art.1. Se aprobă tarifului minim de începere a licitației de concesionare a terenului în suprafață de 2.002 mp și a magazinului de prezentare și depozitare mărfuri P+1E în suprafață construită desfășurată de 640,1 mp, înscrise în CF nr.311492-C1 a loc. Curtici, precum și a terenului intravilan în suprafață de 114 mp din totalul de 1.147 mp înscris în CF nr.311491 a loc. Curtici, conform Raportului de evaluare nr.05D/29.08.2025, după cum urmează:

- pentru perioada de concesionare de 10 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 27.035 euro/an;
- pentru perioada de concesionare de 20 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 18.755 euro/an;
- pentru perioada de concesionare de 49 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 13.854 euro/an.

Art.2. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Marketing, Compartimentul Financiar.

Președintele Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA Nr. 676 din 22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Referatul nr. 3354/03.09.2025 privind solicitarea de aprobare de către Consiliul de Administrație a prelungirii duratei Contractului de închiriere nr. 12 din 05.03.2024 încheiat cu societatea EUROPEAN STATISTICS SRL, în calitate de locatar, cu 3 (trei) luni, de la data de 01.10.2025 până la data de 31.12.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți;
- Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului de Administrație din data de 22.09.2025;

În temeiul prevederilor art.26 alin.2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr.100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr. 12 din 05.03.2024 încheiat cu societatea EUROPEAN STATISTICS SRL, în calitate de locatar, de la data de 01.10.2025 până la data de 31.12.2025, printr-un act adițional semnat de către ambele părți.

- pentru biroul cu suprafață de 18 mp= 286 euro/lună
Valoare totală (286 euro/lună) x 3 luni = 858 euro

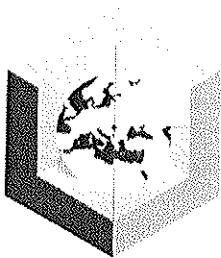
Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se mandatează Directorul General, Compartimentul Juridic, Compartimentul Financiar din cadrul Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad".

Președinte al Consiliului de Administrație

Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație

Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 677 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Referatul nr. 3376/03.09.2025 cu privire la solicitarea concesionarului Real Service Technology SRL privind modificarea Contractului de Concesiune nr. 4 din data de 06.02.2025;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de administrație din data de 22.09.2025.

În temeiul prevederilor art. 26 alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

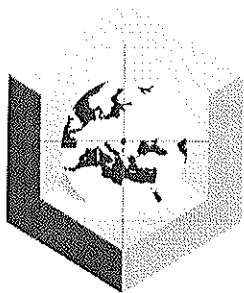
Art.1. Se aprobă facturarea lună a redevenței și prelungirea termenul de plată la 30 de zile calendaristice de la emiterea facturilor de încasare a redevenței, se aprobă semnarea unui Act adițional la Contractul de Concesiune nr. 4 din data de 06.02.2025 în acest sens.

Art.2. Se respinge solicitarea diminuării la 0,1%/zi a procentului penalităților în caz de întârziere la plata redevențelor.

Art.3. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Compartimentul Juridic, Compartimentul Financiar și Directorul General.

Președintele Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

Nr. 678 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, numit prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, Hotărârea nr. 362/28.09.2022 și Hotărârea nr. 425/22.11.2022 întrunit în ședința ordinară din data de 22.09.2025

Având în vedere:

- Prevederile art.23, alin (2) din OUG 109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
- Raportul Directorului General al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici - Arad, aferent Trimestrului II anul 2025, transmis prin adresa de înaintare nr.3220/25.08.2025;
- Procesul verbal al ședinței ordinare a Consiliului de Administrație din data de 22.09.2025;

În temeiul prevederilor art. 29, alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici – Arad, aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad adoptă, în unanimitate, prezenta:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă Raportul Directorului General al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad aferent trimestrului II, anul 2025.

Art.2. Prezenta hotărâre se va comunica persoanelor și Compartimentelor interesate.

Președinte al Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRAȚIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD
Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România
R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641
tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434
www.zla.ro email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

NR. 679 /22.09.2025

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad, cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu nr.5, înmatriculată la ORC Arad sub nr.J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272/10.09.2021, nr.362/28.09.2022 și nr. 425/22.11.2022, întrunit în ședința 22.09.2025.

Având în vedere:

- Referatul nr. 3081/11.08.2025 cu propunerea de aprobare a modalității de preluare a bunurilor de retur rezultate din investițiile efectuate de concesionarul Meridian Business Corporation SRL, anexat;
- Procesul verbal al ședinței Consiliului de administrație din data de 22.09.2025.

În temeiul prevederilor art. 26 alin. 2 din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" – aprobat prin Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 100/18.03.2025, Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad" adoptă, în unanimitate, prezenta

HOTĂRÂRE :

Art.1. Se constată rezilierea de plin drept a Contractului de Concesiune nr. 39/21.12.2001, începând cu data de 16.12.2016 și în conformitate cu art. 11.8 alin. 1 din Contractul de Concesiune nr. 39/21.12.2001.

Art.2. Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru preluarea ca bun de retur de către Unitatea Administrativ Teritorială Județul Arad, a construcției edificate de concesionarul Meridian Business Corporation SRL pe platforma Curtici - CF nr. 311500, bun rezultat în urma investiției aferente Contractului de Concesiune nr. 39/21.12.2001, precum și efectuarea formalităților de înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică a UAT Județul Arad.

Art.3. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Directorul General și Compartimentul Juridic.

Președintele Consiliului de Administrație
Dr. Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu