



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA

Nr. 442 din 21.03.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad", cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu, nr. 5, înmatriculată la ORC sub nr. J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, nr. 362 din 28.09.2022 și nr. 425 din 22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 21.03.2024

Având în vedere:

- Referatul nr.1329/18.03.2024 privind aprobarea tarifului minim de începere a licitației pentru concesionarea bunurilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ teritoriale administrate de RA Administrația Zonei Libere Curtici-Arad .
- Procesul verbal nr. 441 al ședinței Consiliului de Administrație din data de 21.03.2024;

În temeiul prevederilor art. 29 alin.(2) din ROF - anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, Consiliul de Administrație adoptă, în unanimitate, următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă tariful minim de începere a licitației de concesionare a terenului în suprafață de 14.966 mp și a complexului industrial în suprafață de 4.683 mp, înscrise în CF nr.311510, conform Actualizare Raport de evaluare nr. 02D/16.03.2023, înregistrat la Regie sub nr. 1328/18.03.2024, după cum urmează:

- pentru perioada de concesionare de 10 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 143.063 Euro/an;
- pentru perioada de concesionare de 20 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 86.600 Euro/an;
- pentru perioada de concesionare de 49 ani, tariful minim de începere a licitației de concesionare este de 66.757 Euro/an.

Art.2. Tarifele vor fi transmise Consiliului Județean Arad, în calitate de autoritate tutelară, în vederea avizării.

Art.3. Responsabili cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri sunt: Directorul General, Compartimentul Juridic, Compartimentul Financiar și Compartimentul Marketing din cadrul Regiei.

Președintele Consiliului de Administrație
Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu



R.A. ADMINISTRATIA ZONEI LIBERE CURTICI ARAD

Str. I.Grozescu nr.5 310001 Arad România

R.C. J02/322/14.07.1999 CUI RO 11961641

tel: +40 257 285458 fax: +40 257 282434

www.zla.ro

email: secretariat@zla.ro



HOTĂRÂREA
Nr. 443 din 21.03.2024

Consiliul de Administrație al Regiei Autonome "Administrația Zonei Libere Curtici Arad", cu sediul în Arad, str. Iulian Grozescu, nr. 5, înmatriculată la ORC sub nr. J02/322/14.07.1999, având CUI RO 11961641, numit prin Hotărârile Consiliului Județean Arad nr. 272 din 10.09.2021, nr. 362 din 28.09.2022 și nr. 425 din 22.11.2022, întrunit în ședința ordinară din data de 21.03.2024

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr.38 din 27.06.2022 încheiat cu societatea COINDU ROMÂNIA;
- Referatul nr.1210/07.03.2024 privind solicitarea de aprobare de către Consiliul de Administrație a prelungirii duratei Contractului de închiriere nr.38/27.06.2022 încheiat cu societatea COINDU ROMÂNIA SRL, în calitate de locatar, de la data de 28.03.2024 până la data de 27.05.2024, printr-un act adițional semnat de către ambele părți;
- Procesul verbal nr. 441 al ședinței Consiliului de Administrație din data de 21.03.2024;

În temeiul prevederilor art. 29 alin.(2) din ROF - anexă la Hotărârea Consiliului Județean Arad nr. 489/28.12.2023 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Regiei Autonome Administrația Zonei Libere Curtici-Arad, Consiliul de Administrație adoptă, în unanimitate, următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei Contractului de închiriere nr.38/27.06.2022 încheiat cu societatea COINDU ROMÂNIA SRL, în calitate de locatar, de la data de 28.03.2024 până la data de 27.05.2024, printr-un act adițional semnat de către ambele părți, celelalte prevederi contractuale rămânând nemodificate.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire se mandatează Directorul General, Compartimentul Juridic, din cadrul Regiei Autonome "Administrația zonei Libere Curtici-Arad".

Președintele Consiliului de Administrație
Andrei Ando

Secretar al Consiliului de Administrație
Romulus Cristian Tănăsescu

